

## **IL SINDACO/PRESIDENTE**

Illustra il punto all'ordine del giorno evidenziando che si tratta di un debito nei confronti di un legale nominato dal Comune per una causa riguardante un'occupazione, avvenuta nel 1985, di un'area per la realizzazione di una strada comunale;

**Il consigliere** Rosanna Lai, prendendo la parola, da lettura di un documento nel quale si annuncia, dopo aver richiamato gli atti che hanno causato il debito di che trattasi, il voto contrario della minoranza al riconoscimento del debito per "carezza di motivazione", tale documento viene allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

**L'assessore Bosu**, precisa che dal punto di vista politico si ritiene necessario provvedere alla liquidazione del debito senza addentrarsi in disquisizioni giuridiche ed in scelte operate da precedenti Amministrazioni;

**Il Sindaco** riprendendo quanto detto in precedenza ribadisce che la causa del debito è da ricercarsi ad atti risalenti al 1985 e pertanto effettuati da altre amministrazioni e che l'attuale amministrazione è tenuta a riconoscere ed a liquidare il debito per non creare ulteriori spese all'Ente;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che il Comune di Gavoi con Decreto n. 129 del 02/07/1985 disponeva l'occupazione d'urgenza dei terreni necessari per l'ampliamento della strada comunale denominata "Sa Mandra de sas Capras" in agro di Gavoi di proprietà di Satta Antonino, e dei germani Satta Armando e Satta Maria;

**CHE** il Comune di Gavoi per definire l'espropriazione proponeva ai F.lli Satta la stipula di un atto di compravendita per una indennità per L. 50.000 a mq. per l'importo complessivo di £. 5.250.000, i proprietari contestavano la superficie poiché ritenevano che la superficie realmente occupata avesse una consistenza maggiore (mq. 510,00) di quella derivante dal frazionamento redatto dal Gem. Corda e successivamente, in sede di causa, veniva contestava, altresì, la valutazione di £ 50.000 a mq. proposta dal Comune opponendo una valutazione L/mq 80.000;

**VISTA** la sentenza n° 603/2007 emessa dal Tribunale di Nuoro in data 25/03/2007 con la veniva condannato il Comune di Gavoi al risarcimento dei danni in favore di Satta Antonino, Satta Armando e Satta Maria per l'importo di €. 24.850,00, facendo propria la valutazione del CTU, somma da rivalutarsi anno per anno secondo gli indici ISTAT dal 25/07/1985 fino al saldo effettivo e con gli interessi legali sulla somma rivalutata anno per anno oltre le spese di giudizio per complessive €. 4.000,00 di cui €. 2.000,00 peronorari ed €. 2.000,00 per diritti, oltre gli accessori di legge; inoltre il Giudice con la sentenza di cui sopra poneva a carico del Comune di Gavoi le spese del C. T. U.;

**CONSIDERATO** che con deliberazioni del C.C. N. 34 del 30/11/2007 e n. 36 del 11/11/2009 si è provveduto al riconoscimento del debito per la causa di che trattasi per l'importo complessivo di €. 116.499,23;

**VISTA** la delibera della G.C. n. 131 del 20/09/2001 in cui si nominava quale legale rappresentante di fiducia dell'amministrazione comunale l'avvocato Maria Giovanna Murgia, foro di Cagliari;

**VISTO** il preavviso di parcella dell'avvocato Maria Giovanna Murgia P.zza del Carmine, 22 Cagliari del 19/10/2010 con il quale si comunica l'importo dell'onorario dovuto dal comune di Gavoi per averlo rappresentato in giudizio nella causa n. 338/2001 Comune di Gavoi/Satta Antonio;

**CHE** occorre provvedere a riconoscere il debito nei confronti del legale Avv. Maria Giovanna Murgia della somma di €. 5.616,00 per estinguerlo;

**VISTO** quanto dispone in materia di riconoscibilità di debiti fuori bilancio l'art. 194 del D. Lgs. 267/2000, e dato atto che la fattispecie sopra descritta rientra nelle previsioni della lettera e) dell'articolo citato, per cui si tratta di debito fuori bilancio riconoscibile;

**RITENUTA** la propria competenza in materia ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

**CHE** con successiva deliberazione del C. C. , in fase di variazione di bilancio si provvederà ad istituire apposito capitolo per il pagamento del debito quantificabile in €. 5.616,00;

**CHE**, ai sensi dell'art. 194 co. 1 lett. (e del D. Lgs. 267/2000, con deliberazione del Consiglio Comunale, il Comune è tenuto al riconoscimento di legittimità dei debiti fuori bilancio ;

**RITENUTO**, pertanto, provvedere al riconoscimento del debito;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Affari Generali ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/2000;

**UDITA** la relazione del Sindaco e gli interventi dei consiglieri che hanno preso parte alla discussione;

**CON** 10 (dieci ) voti favorevoli e 5 (cinque) contrari (Lai Rosanna, Guiso, Crisponi, Maoddi e Satta) resi per alzata di mano,

## **D E L I B E R A**

**DI RICONOSCERE** la legittimità del debito, in base alle circostanze espresse in premessa, dando atto che trattasi di debito fuori bilancio riconoscibile, ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. e) del TUEL, per l'importo di €. 5.616,00 come da preavviso di parcella emessa in data 19/10/2010 dall'avv. Maria Giovanna Murgia, per onorari dovuti dal comune di Gavoi per averlo rappresentato in giudizio nella causa n. 338/2001 Comune di Gavoi/Satta Antonio come da delibera di incarico della G.C. n. 131 del 20/09/2001;

**DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Affari Generali per l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti la presente deliberazione sino all'estinzione del debito.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON** successiva votazione con 10 (dieci ) voti favorevoli e 5 (cinque) contrari (Lai Rosanna, Guiso, Crisponi, Maoddi e Satta) resi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente, esecutiva con effetto immediato ai sensi dell' art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.