



# COMUNE DI GAVOI

PROVINCIA DI NUORO

Copia

Data della pubblicazione: 06/05/2013

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/04/2013 N. 6

**OGGETTO: MODIFICA CRITERI DI ASSEGNAZIONE CONCESSIONE CENTRO NAUTICO LOC. LAGO DI GUSANA DI CUI ALLA DELIBERA C.C. N. 7/2012. RINVIO**

L'anno 2013 il giorno 29 del mese di Aprile alle ore 17.00 nella sala delle adunanze posta nella sede del Comune, convocato nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti all'O.D.G..

Presiede l'adunanza il Sig.: Porcu Giovanni.

Cognome e Nome	Presente
Porcu Giovanni	SI
Bosu Salvatore	SI
Buttu Ilaria	SI
Dario Costeri	SI
Cuccui Mariangela	SI
Lai Bruno Maria	SI
Lavra Giovanni	SI
Mastio Elena	SI
Mulas Marcella	SI
Piras Fabio	NO
Sanna Elia Anna	SI
Soru Pietro	SI
Lai Rosanna	SI
Guiso Angela	SI
Crisponi Gian Michele	NO
Satta Giovannino	SI
ibba Francesco Marco	SI

Assiste il Segretario Comunale Gattu Teresa incaricato della redazione del Verbale il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce il punto **l'Assessore ai Lavori Pubblici, Gianfranco Sedda**, rilevando che in questa seduta si propongono delle modifiche ai criteri di affidamento in concessione della gestione della struttura del Centro Sportivo del Lago di Gusana e, nel punto successivo, del Centro Nautico già approvati con precedenti delibere del Consiglio Comunale in seduta del 16/0/2012.

Informa che nel 2012 sono state indette le gare d'appalto per le concessioni in oggetto e che le gare sono andate deserte, questo, spiega l'Assessore, ci ha portato a rivedere i criteri di affidamento delle strutture in argomento perché, evidentemente, i criteri precedenti non sono stati valutati convenienti per i potenziali gestori. In particolare, l'Assessore evidenzia che si sta portando da tre a nove anni il periodo di durata della concessione e si sta riducendo il canone fisso annuale di concessione, mentre si propone un incremento del canone variabile che sarà calcolato sugli utili derivanti dalla gestione della struttura.

Il **Capogruppo di minoranza, R. Lai**, rileva che queste criticità erano già state evidenziate dal gruppo di minoranza in sede di approvazione dei precedenti criteri. Rileva che il centro nautico non figura nel conto patrimoniale tra i beni comunali. Chiede se la modifica di questi criteri comporti anche una modifica del capitolato d'onere ritenendo che anche le condizioni poste dal capitolato siano troppo gravose per un imprenditore che voglia investire, in particolare fa riferimento alla cauzione ed ai lavori da realizzare posti a carico dell'imprenditore che sono davvero impossibili.

**L'Assessore Sedda** risponde che si sta rivedendo il tutto, nei limiti, ovviamente, consentiti dalla legge.

Il Consigliere **Lai R.** propone, che, trattandosi di concessione, sia valutata la possibilità di affidare la struttura in comodato gratuito ad associazioni che garantiscono la gestione della struttura, questo, afferma, è consentito da una legge nazionale. Propone, quindi, che questo punto all'O.d.G. ed il successivo punto 4 siano rinviati e sia fatto un incontro al quale siano invitati tutti gli operatori turistici locali a valutare insieme quali possibilità concrete ci siano che queste strutture siano affidate in gestione.

Il **Sindaco** si dice d'accordo sulla possibilità di fare un incontro con gli operatori ad una condizione, però, che il tutto resti nei limiti della ragionevolezza e che non si pretenda che i beni pubblici siano dati gratuitamente.

**Lai R.:** ribadisce di avere fatto riferimento al rispetto delle norme di legge.

**L'Assessore Sedda** chiede una sospensione della seduta per cinque minuti per una consultazione del gruppo di maggioranza.

La seduta è sospesa alle ore 19,45 e riprende alle ore 19,50. Sono presenti n. 15 consiglieri.

L'Assessore **Sedda** dichiara: accogliamo favorevolmente la proposta di rinvio sempre nei limiti della legittimità tecnica delle proposte che si andranno a fare e nel rispetto delle competenze gestionali del responsabile di servizio.

Al termine del dibattito, il Consiglio Comunale

**All'Unanimità**

## DELIBERA

Di rinviare l'approvazione del punto all'O.d.G.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to Porcu Giovanni

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Gattu Teresa

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**  
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il  
29/04/2013 per:

A seguito di pubblicazione all'albo pretorio  
di questo Comune dal 06/05/2013 al  
21/05/2013 (ai sensi dell'art 134, comma3,  
D.Lgs.vo. n.267/2000);

A seguito di dichiarazione di immediata  
eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma3,  
D.Lgs.vo. n.267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
la presente deliberazione è stata messa in  
pubblicazione all'albo Pretorio del omune il  
giorno 06/05/2013, dove resterà per 15 giorni  
consecutivi e cioè sino al 21/05/2013.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Gattu Teresa

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Gattu Teresa

Gavoi,li \_\_\_\_\_